

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

Căn cứ/ Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 adopted by the National Assembly, dated on June 17th, 2020 and documents for guiding the implementation;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("**Công Ty**");
*The Charter of No Va Land Investment Group Corporation (the "**Company**");*
- Nghị quyết của Hội đồng quản trị ("**HĐQT**") Công Ty số 37/2022-NQ.HĐQT-NVLG ngày 09/03/2022 thông qua phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ ("**Nghị Quyết 37**");
*The Resolution of the Board of Directors ("**BOD**") No. 37/2022-NQ.HĐQT-NVLG dated on March 9th, 2022 approving the bonds issuance plan ("**Resolution 37**");*
- Biên bản họp HĐQT số: 30/2022-BB.HĐQT-NVLG thông qua ngày 05/04/2022.
The Meeting minutes of the BOD of the Company No. 30/2022-BB.HĐQT-NVLG dated on April 5, 2022.

QUYẾT NGHỊ
RESOLVE

- ĐIỀU 1:** Thông qua việc đầu tư thêm vốn vào Công ty Cổ phần The Prince Residence (Mã số doanh nghiệp: 0310337846), chi tiết như sau:
- Tổng giá trị phần vốn đầu tư thêm: 1.500.000.000.000 đồng (Một nghìn năm trăm tỷ đồng Việt Nam).
Sau khi hoàn tất việc đầu tư thêm vốn, Công Ty sở hữu 299.033.200 (Hai trăm chín mươi chín triệu không trăm ba mươi ba nghìn hai trăm) cổ phần phổ thông, tương đương 2.990.332.000.000 đồng (Hai nghìn chín trăm chín mươi tỷ ba trăm ba mươi hai triệu đồng Việt Nam), chiếm tỷ lệ 99,964% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần The Prince Residence;
 - Phương thức góp vốn: góp vốn một hoặc nhiều lần.
 - Nguồn vốn đầu tư: số tiền thu được từ đợt phát hành trái phiếu riêng lẻ được HĐQT phê duyệt tại Nghị Quyết 37.
 - Thời gian thực hiện: trong quý II và III/2022.



ARTICLE 1: Approval of additional capital contribution at The Prince Residence Joint Stock Company (Business code: 0310337846), details as follow:

- Total value of additional capital contribution: VND 1,500,000,000,000 (One thousand and five hundred billion Vietnam dong).

After completing the additional capital contribution, the Company shall own 299.033.200 (Two hundred ninety nine million thirty three thousand two hundred) ordinary shares, equivalent to VND 2.990.332.000.000 (Two thousand nine hundred ninety billion three hundred thirty two million Vietnam dong), accounting for 99,964% of charter capital of The Prince Residence Joint Stock Company.

- Method of capital contribution: in one term or many terms
- Source of capital: the proceeds from the bonds issuance approved by the BOD in Resolution 37.
- Expected date of completion: In the second and/or third quarter of 2022.

ĐIỀU 2: HĐQT thống nhất trao quyền cho Tổng Giám đốc Công Ty hoặc người được Tổng Giám đốc Công Ty ủy quyền quyết định nội dung, ký kết các hợp đồng, tài liệu và tiến hành các thủ tục cần thiết theo quy định pháp luật để hoàn tất các nội dung quy định tại Điều 1 Nghị quyết này.

ARTICLE 2: The BOD authorize to the Chief Executive Officer of the Company or the person authorized by the Chief Executive Officer of the Company to decide and sign the contracts, documents and implement the necessary procedures to complete the content mentioned in Article 1 of this Resolution.

ĐIỀU 3: Các thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng/Ban, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

ARTICLE 3: The BOD's member, Board of Management, related Departments and related individuals of the Company are responsible for conducting this Resolution.

ĐIỀU 4: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

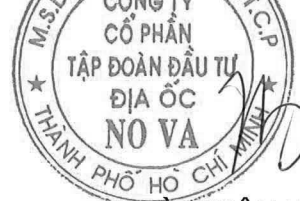
ARTICLE 4: This Resolution shall be effective from the date of signing.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHIEF MAN OF THE BOARD



BUI XUÂN HUY

2

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin, và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is for informational purposes only, and is not a substitute for the Vietnamese version. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.